



## Appartement Charenton Le Pont 1 pièce(s) 18.50 m2

CHARENTON LE PONT 94220

Guy HOQUET PARIS 12  
DAUMESNIL-BIZOT

205 Avenue Daumesnil  
75012 Paris

0178902020

## Appartement Charenton Le Pont 1 pièce(s) 18.50 m2

Pour les visites, contacter Samantha Nerot uniquement par SMS : 06 69 03 16 97

Charenton Ecoles - A deux pas du métro, dans une charmante copropriété bien entretenue, nous vous proposons un studio meublé de 18.50m2, en rez-de-chaussée sur cour arborée, comprenant une pièce principale, un espace kitchenette, une salle d'eau avec WC et arrivée d'eau pour une machine à laver.

Studio en parfait état.

Disponible de suite.

18.5 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie 1700 €

Bien en copropriété      Oui

Meublé      Oui

Date ERP      2024-12-17 23:45:14

Diagnostic Energétique      Oui

Conso Energ      389 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 870€ au 01/01/2021

## Photos du bien



