



## Appartement Paris 1 pièce 6 m2

PARIS 75012

**60 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 12  
DAUMESNIL-BIZOT**

205 Avenue Daumesnil  
75012 Paris

0178902020

## Appartement Paris 1 pièce 6 m2

L'agence Guy Hoquet Daumesnil vous propose à la vente cette chambre de service de près de 6 m2 avec point d'eau.

Avenue Daumesnil, à proximité immédiate des métros Daumesnil et Dugommier et au sein d'une copropriété très bien entretenue.

Au 6ème et dernier étage avec ascenseur, une chambre de service avec point d'eau et douche. Usage des wc communs.

Calme et lumineux

Idéal pour un bureau ou pied à terre.

6 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

6

Nombre étages

6

Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	0.4 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	10 min
Accès tramway	25 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	3 min
Charges forfaitaires	13 €
Provision sur charges	13 €
Prestations / charges	eau froide, ascenseur
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	37
Charges annuelles (ALUR)	156 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2025-04-09 20:49:33
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



