



Maison de Standing avec Dépendance - Saint Maur des Fossés

SAINT MAUR DES FOSSES 94100

498 000 € *

* 498 000 € honoraires inclus
480 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.75% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 12
DAUMESNIL-BIZOT

205 Avenue Daumesnil
75012 Paris

0178902020

Maison de Standing avec Dépendance - Saint Maur des Fossés

L'agence Guy Hoquet Paris 12 vous propose d'acquérir ce bien situé en plein coeur du quartier d'Adamville, une parcelle de 177m² se composant de:

- Une maison de 50m² disposant d'un séjour avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle d'eau, WC et de nombreux rangements.
- Une dépendance de 18m² idéalement agencé, permettant son propre accès. Idéal pour le télétravail ou un investissement locatif.

Ce bien ne nécessite d'aucun travaux, celui-ci étant remis à neuf en 2023 avec des matériaux haut-de-gamme.

Stationnement possible dans la rue ou sur la parcelle.

Venez découvrir ce bien dès maintenant.

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

