



## Appartement Fosses 1 pièce(s)

FOSSES 95470

**600 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 357.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 71.46 €

TTC.

**Guy HOQUET PARIS 12  
DAUMESNIL-BIZOT**205 Avenue Daumesnil  
75012 Paris

0178902020

## Appartement Fosses 1 pièce(s)

Rue du Mesnil - Studio loué vide de plus de 23m2, en parfait état.

Disponible immédiatement.

Chauffage et eau chaude individuels électriques.

Pour les visites, contacter Samantha Nerot **UNIQUEMENT** par mail ou via le site annonceur :

samantha.nerot@guyhoquet.com

Prévoir l'envoi de votre dossier en amont de la visite.

23.82 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie 550 €

Date ERP 2025-06-20 22:13:43

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Valeur consommation énergie finale	166 kWh/m2 par an
------------------------------------	-------------------

Conso Energ	383 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 880€

## Photos du bien



