



## Appartement Paris 2 pièce(s) 37,6 m<sup>2</sup>

PARIS 75012

**1 290 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 2480 € Honoraires

charges locataires: 564 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 112.8 €

TTC.

Guy HOQUET PARIS 12  
DAUMESNIL-BIZOT

205 Avenue Daumesnil  
75012 Paris

0178902020

## Appartement Paris 2 pièce(s) 37,6 m<sup>2</sup>

Pour les visites, contacter Samantha Nerot UNIQUEMENT par SMS ou via le site annonceur : 06 68 88 09 15

Rue de Capri - Dans une résidence bien tenue, au 3<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, appartement 2pièces loué meublé comprenant : une cuisine aménagée équipée, un séjour, une chambre séparée, une salle d'eau, un wc séparé.

Disponible de suite.

37.6 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

3

Provision sur charges

50 €

Dépôt de garantie	2480 €
Date ERP	2025-08-08 11:16:22
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	990 kWh/m2 par an
Conso Energ	710 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 710€ et 990€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

