



Appartement 1 pièce(s) 40.45 m2

PARIS 75012

1 468 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1268 €

Honoraires charges locataires: 600 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €

TTC.

**Guy HOQUET PARIS 12
DAUMESNIL-BIZOT**

205 Avenue Daumesnil

75012 Paris

0178902020

Appartement 1 pièce(s) 40.45 m2

Pour les visites, contacter Samantha Nerot UNIQUEMENT par SMS : 06 69 03 16 97 ou via le site annonceur.

Rue du Colonel Oudot - Dans une résidence récente et bien tenue avec gardien, grand studio de plus de 40m2 avec un vrai coin nuit (pose des claustra en cours) au 12ème et dernier étage avec ascenseur.

Cuisine entièrement aménagée équipée, calme, vue sur tout Paris.

Loué vide.

Arrivée d'eau pour une machine à laver.

Sol vitrifié et parfait état général.

A deux pas du métro Michel Bizot - ligne 8.

Disponible de suite.

40.45 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	12
Nombre étages	12
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	1268 €
Bien en copropriété	Oui
Date ERP	2025-11-14 17:40:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	300 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

