



Superbe deux-pièces rénové ? 44 m2 - Expo SUD

PARIS 75011

550 000 € *

* 550 000 € honoraires inclus

525 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.76% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 12
DAUMESNIL-BIZOT**

205 Avenue Daumesnil
75012 Paris

0178902020

Superbe deux-pièces rénové ? 44 m2 - Expo SUD

Au coeur du très recherché 11^e arrondissement, à deux pas des commerces, des transports et des cafés, GUY HOQUET DAUMESNIL vous invite à découvrir ce magnifique deux-pièces alliant charme parisien et confort moderne.

Situé au 4^e étage d'un immeuble bien entretenu, l'appartement offre un double séjour lumineux avec parquet en point de Hongrie, belle hauteur sous plafond avec moulures et une cuisine moderne entièrement équipée.

L'appartement étant traversant, vous trouverez une chambre calme donnant sur cour intérieure ainsi qu'une salle d'eau contemporaine avec douche à l'italienne

Le bien dispose de nombreux rangements intégrés et finitions soignées.

L'ensemble a été récemment rénové avec des matériaux de qualité, offrant une atmosphère chaleureuse et élégante.

A visiter sans tarder !!

43.5 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	6
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



