



## Chambre - Place Daumesnil - Immeuble de caractère

PARIS 75012

**50 000 € \***

\* 50 000 € honoraires inclus  
44 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 13.64% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 12  
DAUMESNIL-BIZOT**

205 Avenue Daumesnil  
75012 Paris

**0178902020**

## Chambre - Place Daumesnil - Immeuble de caractère

L'agence Guy Hoquet Daumesnil vous invite à venir découvrir en Exclusivité cette chambre située au septième et dernier étage, au sein d'une très belle copropriété Ancienne en Excellent état général. Localisée à deux pas de la place Félix Eboué (Daumesnil).

La chambre fait 9.2 m<sup>2</sup> au sol et 8.37m<sup>2</sup> carrez, elle bénéficie d'une hauteur sous plafond de plus de 2.75m.

**9 m<sup>2</sup>**

**1 pièce(s)**

### Fiche technique du bien

Etage	7
Nombre étages	7
Dernier étage	Oui

Provision sur charges	22 €
Prestations / charges	entretien parties communes, gardien, syndic
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	264 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1913
Vis-à-vis	Non
Date ERP	2024-03-19 00:16:32
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

