



## Local commercial Paris 1 pièce(s) 32.7 m2

PARIS 75010

**1 781 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 56 € / mois

Dépôt de garantie : 3668 € Honoraires

charges locataires: 6210 € TTC

Guy HOQUET PARIS 12  
DAUMESNIL-BIZOT

205 Avenue Daumesnil  
75012 Paris

0178902020

## Local commercial Paris 1 pièce(s) 32.7 m2

A LOUER - LOCAL COMMERCIAL - 32,7m2

Situé rue d'Hauteville, à proximité immédiate des transports, ce local se compose d'une grande pièce principale avec vitrine sur rue, d'un bureau et d'un WC.

Possibilité de restauration SANS EXTRACTION.

Disponible à partir du 31 mars 2026.

Loyer : 1725€ HC HT

Charges : 56€

Provision Taxe foncière : 53€

Loyer charges comprises : 1834€

DG - 3668€

32.7 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges

56 €

Dépôt de garantie

3668 €

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



