



## Local commercial Paris 106 m2

PARIS 75012

**3 217 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 217 € / mois

Honoraires charges locataires: 13000 €

TTC

Guy HOQUET PARIS 12  
DAUMESNIL-BIZOT

205 Avenue Daumesnil  
75012 Paris

0178902020

## Local commercial Paris 106 m2

Entre les métros Dugommier et Daumesnil, découvrez ce local commercial de 106m2 traversant en parfait état composé de trois grandes pièces et d'une plus petite destinées à des bureaux, une cuisine indépendantes, wc séparé et sous-sol de 13.33m<sup>2</sup>.

Belle hauteur sous plafond, Façade entièrement rénovée, Entrée directe depuis la rue

Activités autorisées : professions libérales, showroom, bureaux, galerie, boutique (hors restauration avec extraction).

CONTACT: AHARON 07 87 12 22 54

106 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 217 €

Diagnostic Energétique Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



