



Appartement 2 pièces à vendre - Paris Sentier - RUE DU CAIRE

PARIS 75002

245 000 € *

* 245 000 € honoraires inclus

230 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.52% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 12
DAUMESNIL-BIZOT**

205 Avenue Daumesnil
75012 Paris

0178902020

Appartement 2 pièces à vendre - Paris Sentier - RUE DU CAIRE

À vendre, charmant appartement de 2 pièces situé dans le quartier prisé du Sentier à Paris. Ce bien de 19 m² comprend une chambre, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, et un WC séparé. .

Proche de nombreuses commodités, à proximité de la station de métro Réaumur - Sébastopol facilitant vos déplacements. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif. Prix : 245 000 €.

BAIL EN COURS 806,22€ + 100€ charges = 906,22€ . Bail meublé depuis le 23/10/2023

Contactez l'agence Guy Hoquet PARIS 12 DAUMESNIL-BIZOT pour plus d'informations.

19 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

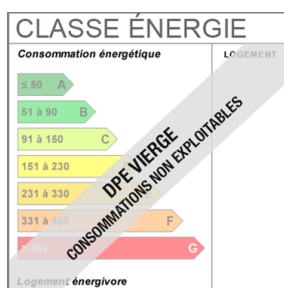
1

Nombre étages

4

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Charges annuelles (ALUR)	1300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2021-02-17 11:13:42
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien

