



Appartement Paris 2 pièce(s) 46.04 m2

PARIS 75012

Guy HOQUET PARIS 12
DAUMESNIL-BIZOT

205 Avenue Daumesnil
75012 Paris

0178902020

Appartement Paris 2 pièce(s) 46.04 m2

*** INFORMATIONS VISITES ***

Merci d'envoyer une demande directement depuis le site annonceur ou par SMS au : 06 68 88 09 15

PAS D'APPELS - Nous vous remercions de ne pas contacter l'agence directement par téléphone.

Rue de Bercy - Idéalement situé à 2min à pieds des métros 6 et 14, face au parc de Bercy, spacieux studio de plus de 46m2, loué meublé, au 1er étage avec ascenseur, comprenant une entrée avec rangements, une cuisine séparée aménagée équipée, un grand séjour, une salle de bains, un WC séparé, un vrai coin nuit et un balcon.

Appartement calme et lumineux, disponible de suite.

Possibilité de louer en emplacement de parking en supplément.

Chauffage et eau chaudes individuels électriques.

Nous nous excusons par avance de ne pas pouvoir répondre à l'ensemble des demandes reçues et vous remercions pour votre compréhension.

46.04 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	6
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	2800 €
Bien en copropriété	Oui
Meublé	Oui
Date ERP	2026-07-10 09:42:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	232 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	122 kWh/m2 par an

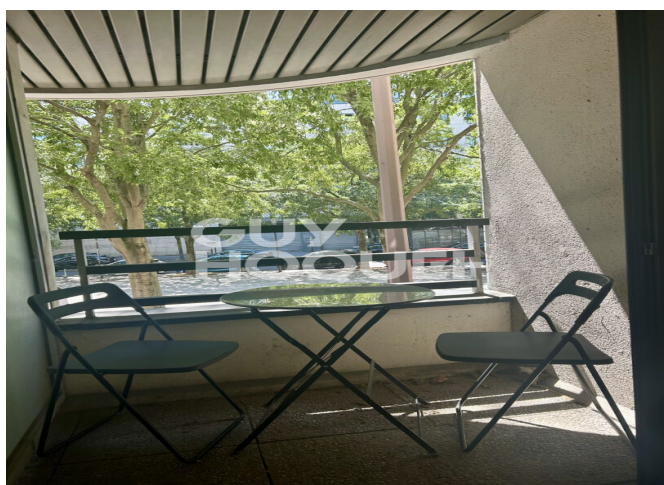
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1010€ et 1380€

Photos du bien





***** INFORMATIONS VISITES *****

Merci d'envoyer une demande directement depuis le **site annonceur** ou par **SMS** au : **06 68 88 09 15**

PAS D'APPELS - Nous vous remercions de ne pas contacter l'agence directement par téléphone.

Nous nous excusons par avance de ne pas pouvoir répondre à l'ensemble des demandes reçues et vous remercions pour votre compréhension.